



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

**INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA**



INFORME DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

MAYO 2017

**TIEMPOS DE
VICTORIAS!**

*Por Gracia
de Dios!*



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegiense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

INTRODUCCIÓN

De cara a la celebración de los Juegos Centroamericanos en el año 2017, el Instituto Nicaragüense de Deportes (I.N.D.), a través de la Dirección de Infraestructura Deportiva, continúa atendiendo acciones de rehabilitación, ampliación, construcción y equipamiento de instalaciones deportivas en estadios de Béisbol, Fútbol y Gimnasios de Volibol, Balonmano, estadio olímpico. Para la ejecución de los proyectos en el año 2017 se cuenta con un presupuesto de inversión de C\$ 98,759,371.00 de los cuales se ha desembolsado en el mes de Mayo del 2017 la cantidad de C\$ 14,297,645.12, que representa 14.48%, para una ejecución total del 40.08% de nuestro presupuesto de inversión, dichos desembolsos se han realizado en concepto de anticipos y pagos de avalúos.

En Mayo del 2017, la Dirección de Infraestructura Deportiva a través del Departamento de Pre Inversión continuó trabajando los términos de referencia de los proyectos a contratar y ejecutar durante el año 2018.

TIEMPOS DE
VICTORIAS!

*Por Gracia
de Dios!*



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegiense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

PROYECTOS ARRASTRE

Durante el mes de Mayo del 2017 el IND continuó con la supervisión de 3 proyectos de arrastres, quedando pendiente concluir las obras.

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

Obra: Ampliación del Gimnasio de Combate del IND



Vista interna de las instalaciones del Gimnasio de Combate donde se aprecia la ejecución de las actividades celosías, forro de plyrock, pintura en paredes.

Está siendo ejecutado por la empresa Sociedad Wilson Construcciones Sociedad Anónima (WILCONSA); por un monto inicial de C\$ 13,121,418.75. La obra se inició el 22 de diciembre 2016, con un plazo de ejecución de 140 días calendario, teniendo previsto la finalización el 10 de mayo del 2017.

Al mes de Mayo 2017, se obtuvo un avance del 76.86%, con la ejecución de las actividades de fabricación e instalación de puertas de madera y metálicas, ventanas metálicas e instalación de piso cerámica en las áreas de los servicios sanitarios y accesos, instalación de equipo de bombeo hidroneumático.

El proyecto consiste en la ampliación y reemplazo de las Graderías existentes, en un área de 392 m², mejorar las baterías de servicios sanitarios, nivelación de cancha (Losa de Piso), mejoramiento en fachadas existentes para dar mayor ventilación a los ambientes y la instalación en la cubierta de techo con aislante térmico en Área de 1440 m².



Fachada Norte del Gimnasio de Combate, donde se aprecia la ejecución de las actividades de celosías metálicas, escaleras de emergencia, pintura en paredes e iluminación.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE GIMNASIOS DEPORTIVO”

Obra: Reemplazo de Fachadas, Techos y Camerinos en el Gimnasio Alexis Arguello



Observar en ambas fotografías las instalaciones del Gimnasio Alexis Arguello. A la izquierda apreciar situación sin proyecto y a la derecha observar las instalaciones del Gimnasio con el proyecto ya finalizado.

El proyecto consistió en la finalización de las etapas y sub etapas del Gimnasio Alexis Arguello para alcanzar la terminación satisfactoria del proyecto. Los trabajos a realizar consistieron en la finalización de graderías, áreas de entrenamiento, servicios sanitarios para el público y atletas, acabados, pintura general, fontanería, electricidad y obras exteriores.

El proyecto fue ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez; por un monto total de C\$ 8,337,848.99 con adendum N° 1. La obra se inició el 28 de diciembre 2016, con un plazo de ejecución total de 148 días calendario.

El 24 de mayo se recepción final del proyecto siendo estas recibidas a satisfacción del IND.



En ambas fotografías apreciar vista interna de las instalaciones del Gimnasio Alexis Arguello. A la izquierda apreciar situación sin proyecto y a la derecha observar las instalaciones del Gimnasio con el proyecto ya finalizado (área de cuadrilátero, graderías, pasillos de comunicación).



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegiense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO ESPAÑA”

Obra: Ampliación del Gimnasio de Baloncesto en el Polideportivo España.

El proyecto consiste en la ampliación del Gimnasio Polideportivo España unificando la cancha principal, ampliando el área de construcción a 3,246 m² y la capacidad a 1,537 personas sentadas cómodamente en ambas canchas. Se efectuará el reemplazo de las fachadas, graderías y servicios sanitarios. Así como la construcción de cafeterías, vestíbulo de acceso y áreas de oficinas y bodegas.

Está siendo ejecutado por la empresa Sociedad Wilson Construcciones Sociedad Anónima (WILCONSA); por un monto inicial de C\$ 69,431,613.51 La obra se inició el 05 de diciembre 2016, con un plazo de ejecución de 300 días calendario, teniendo previsto la finalización el 30 de septiembre del 2017.



A la izquierda observar gradería de la Cancha Alternativa, donde se aprecia la instalación de las ventanas metálicas, graderías conformadas de estructura metálica y forro de lámina antiderrapante, paredes de covintec. A la derecha apreciar panorámica del área del vestíbulo (costado sur del Gimnasio de Baloncesto).

En el mes de Mayo se tuvo un avance del 49.22%, en la ejecución de las actividades de instalación de lámina antiderrapante para conformación de huella y contrahuella de las graderías en la cancha alterna y principal, instalación de lámina troquelada para losa de techo en el vestíbulo, acabados de repello y fino de la boletería, continuación de construcción de las paredes en áreas debajo de graderías cancha alterna y principal, instalación de tubería del sistema eléctrico.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

PROYECTOS EJECUCION 2017

En Mayo del 2017 el IND se continuó con la supervisión de 3 proyectos y se dio inicio a la ejecución de un proyecto.

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

Obra: Ampliación del Estadio Olímpico del IND



Construcción de la Sala de Certificación y revestimiento de graderías.

El proyecto consiste en la construcción de pista de atletismo para calentamiento con superficie asfáltica, con una dimensión longitudinal de 132.00 m con 4 carriles, sala de certificación, fotofinish y sala técnica. A la vez se rehabilitará los servicios sanitarios para el público y camerinos en áreas techadas y no techadas del estadio; mejoramiento de accesos principales, mejoramiento de graderías y obras exteriores para brindar un mejor confort a los atletas y público en general.

Está siendo ejecutado por la empresa Sociedad Wilson Construcciones Sociedad Anónima (WILCONSA); por un monto inicial de C\$ 20,001,875.27. La obra se inició el 31 de enero 2017, con un plazo de ejecución de 145 días calendario, teniendo previsto la finalización el 24 de junio del 2017.

Durante el mes de mayo 2017 se tiene un avance del 68.15%, en la ejecución de losa de concreto de techo, instalación de cubierta aluminizada de techo, bajantes de PVC, fascias y flashing en servicios sanitarios, acabados (piqueo, repello y fino corriente), enchapes de azulejos en paredes, obras sanitarias, electricidad, estructura de acero en las salas de certificación.



Panoramica de la conformación final de la pista de atletismo.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

Obra: Construcción del Puesto de Seguridad del IND.



Panorámica del área donde se construirá el edificio de Puesto de Seguridad, situación sin proyecto.

El proyecto consiste en la construcción del edificio destinado para el uso del personal de seguridad de la División de Instalaciones Deportivas y de ahí llevar a cabo las labores centrales de control, monitoreo, seguridad de las actividades tanto deportivas como administrativas de la institución. Tendrá un área de construcción aproximada de 45.00 m² y contará con los siguientes ambientes: Vestíbulo, Área de guarda de Turno, Área para el Monitoreo y Control de Cámaras, la Oficina del Jefe de Seguridad, Área de Lockers y Vestidores para todos los agentes de seguridad, un servicio sanitario con su ducha y un área de pantry.

Dicho proyecto está siendo ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez; por un monto inicial de C\$1,475,025.87. La obra se inició el 11 de mayo 2017, con un plazo de ejecución de 120 días calendario, teniendo previsto la finalización el 08 de septiembre del 2017.

En el mes de Mayo se tuvo un avance del 10.82%, en la ejecución de las actividades de demolición, construcción de cerca de protección, champa, movimiento de tierra e inicio de las excavación de fundaciones.



Costado Norte del área donde se está construyendo el Puesto de Seguridad. Apreciar le ejecución de las actividades de demoliciones, movimiento de tierra, excavación de fundaciones y colocación de acero de refuerzo.



**CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND**

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

Obra: Ampliación Graderías y Fachadas en Cancha de Balonmano del IND.

El proyecto consiste en la finalización de las graderías del sector oeste que actualmente se encuentra a nivel de fundaciones, estructura de techo y cubierta de techo, en este componente se contempla finalizar todos los elementos metálicos en la gradería en cuanto a vigas y columnas, forros de las graderías con panel de malla electrosoldada, barandales, piso de concreto, ventanas de celosías, puertas metálicas y obras de electricidad, además de delimitar el área de juego (cancha) con un barandal de tubo y malla ciclón y pintura. Debajo de las graderías se ha destinado 3 ambientes para bodegas; además en este sector se jerarquiza el acceso a público espectador. El área de gradería es de 205 m² y con una capacidad de 300 personas.



Apreciar la fachada de las graderías costado oeste del Gimnasio de Balonmano. Donde se observa la ejecución de la actividad de pintura en paredes de covintec, andenes, louvers, colocación decanales aéreos y bajantes de PVC.



Panorámica de la construcción de las graderías en el costado oeste del Gimnasio de Balonmano.

Está siendo ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez; por un monto inicial de C\$3,681,939.57, sin embargo en el mes de abril se realizó adendum N° 1 por un monto de C\$ 691,508.98, para un monto total de C\$ 4,373,448.55. La obra se inició el 10 de enero 2017, con un plazo de ejecución de 120 días calendario, teniendo previsto la finalización el 09 de mayo del 2017.

En 09 de Mayo 2017 se realizó recepción de las obras, quedando pendiente concluir remates de pintura en general, resane en paredes, se obtuvo un avance del 90.00% en la instalación de luminarias, obras exteriores (canal de drenaje pluvial), pintura en general. Las obras se tienen previsto recepcionarse a inicios del mes de junio 2017.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física
(CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:
22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

Obra: Reemplazo de Piso en Pista de Atletismo del IND.

Este proyecto consiste en el reemplazo de la superficie actual de la pista de atletismo, mediante la instalación de superficie certificada y aprobada por las reglamentaciones internacionales de atletismo.

El proyecto está siendo ejecutado por el contratista Consorcio Canchas Deportivas, por un monto de C\$ 14,128,076.00. La obra se inició el 07 de febrero 2017, con un plazo de ejecución de 160 días calendario, teniendo previsto la finalización el 16 de julio del 2017.



Vista panorámica de la Pista de Atletismo, donde se aprecia la instalación de base para colocación de piso poliuretánico de 14 mm de espesor en sector este y sector "D"

En el mes de Mayo 2017 se obtuvo un avance del 61.43% en la ejecución de las actividades de hidrolavado de la superficie existente, continuación de bacheo en la superficie de la sub base existente, construcción de losa de concreto reforzada en área de salto Alto.

VICTORIAS!

*Por Gracia
de Dios!*



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni